

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.64
Договор управления №:	160
Площадь дома:	7836,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	1790182,23	в т.ч. свыше 3-х месяцев	990893,7
---	------------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖО	10,34	1311856,55	1311961,71	-105,16	1311961,71
	Итого:		1311856,55	1311961,71	-105,16	1311961,71
Коммунальные услуги	Отопление	2233,56	2485519,51	2463480,08	22039,43	2463480,08
	ХВС	30,1	410088,26	417981,4	-7893,14	417981,4
	Водоотведение ХВ	20,75	222135,38	224894,75	-2759,37	224894,75
	ГВС: ХВС для ГВС	2233,56	1164461,25	1206109,4	-41648,15	1206109,4
	Водоотведение ГВ	20,75	131885,91	135045,41	-3159,5	135045,41
	Электроэнергия	5,3	0	3288,17	-3288,17	3288,17
	Итого:		4414090,31	4450799,21	-36708,9	4450799,21
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	14755,46	-14755,46	14755,46
	Лифт	3,86	356029,2	359156,6	-3127,4	359156,6
	Домофон	50	67124,29	67014,78	109,51	67014,78
	Обслуживание ОПУ	0	12800	12440,6	359,4	12440,6
	Содержание мусоропровода	1,12	78276,44	80333,1	-2056,66	80333,1
	Наем	8,65	65448,5	62092,14	3356,36	62092,14
	уборка подъезда	125	147415,12	140263,89	7151,23	140263,89
	Кабельное телевидение	98	5586	6514,8	-928,8	6514,8
	Итого:		732679,56	742571,37	-9891,82	742571,37
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	191537,4	193449,17	-1911,77	294282,03
	Итого:		191537,4	193449,17	-1911,77	294282,03

Долг на 31.12.2021	1836881,39	в т.ч. свыше 3-х месяцев	729231,84
--------------------	------------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	392537,03
Поступило за год	200649,17